

VME Residentie Zaman

Verkort Register van de Algemene Vergaderingen

Laatste update : 12/01/2017

AV	Beslissing
BAV2016	De Vergadering beslist unaniem om het voorstel van Baloise goed te keuren.
BAV2016	De Vergadering beslist om eerst verder inlichtingen in te winnen bij de firma's Kone en DeLift teneinde meer duiding te krijgen bij de modernisatie van de lift alvorens een beslissing te nemen. Dhr. Verbrugge zal zich engageren hieromtrent.
AV2016	De Vergadering spreekt af om de notaris aangetekend aan te schrijven om een ontwerp van de aanpassing van de basisakte op te maken en voor te leggen.
AV2016	De Vergadering beslist om de mazouttank te laten ledigen en op te spuiten.
AV2016	De Vergadering beslist om over het punt inzake opruimen/schilderen inkomhal niet te stemmen en om voorlopig geen schilderwerken door te voeren.
AV2016	De Vergadering beslist om over het punt inzake fietsen in de inkomhale niet te stemmen.
AV2016	Dhr. Verbrugge zal de extractor van de ventilatie af halen en dhr. Van de Broeck zal er een kapje op plaatsen.
AV2016	Dhr. Van Dyck zal contact opnemen met de huurster op het eerste verdiep om toegang te krijgen tot de woning om de werken uit te voeren in de eerste periode van augustus inzake de rookgasafvoer door de voorgevel.
AV2016	De verdeelsleutel voor het poetsonderhoud is momenteel in gelijke delen handelspand en appartementen. Moclean en Bauhaus zal opgesplitst worden. De verdeling voor Moclean blijft ongewijzigd. De verdeling voor glazenwasserij Bauhaus wordt verdeelt volgens gelijke delen verdiepingappartementen.
AV2016	De syndicus zal met glazenwasserij Bauhaus een periodieke periode afspreken van 5x per jaar. Midden januari, midden april, midden juni, midden september en midden november.
AV2016	De vergadering beslist om voor het onderhoud voorlopig KONE bij te blijven. De syndicus zal minstens 3 offertes opvragen bij verschillende lifffirma's met 2 mogelijkheden: - volledig nieuwe lift - modernisatie van de lift conform de nieuwe normen.
AV2015	De vergadering beslist om de syndicus het mandaat te geven om een raadsman aan te stellen indien dat de gemaakte afspraken onder dagordepunt tot herstellen van CV-installatie niet worden nageleefd.
AV2015	De vergadering gaat akkoord om de werken aan de gelijkvloerse CV-installatie te laten uitvoeren door Dhr. Van den Broecke waarbij de kosten worden verdeeld onder de gemeenschap.
AV2015	De vergadering beslist om de offerte van BVBA Guido De Wolf goed te keuren voor uitvoering van de nieuwe vloer in de centrale inkomhal.
AV2015	De vergadering beslist om Dhr. Van den Broecke nazicht te laten doen van de aansluiting van de afzuigkap met de centrale koker en de syndicus zal een aanvraag tot nazicht aanvragen bij de firma Tant om het geurprobleem op te lossen.
AV2015	De vergadering beslist om niet om te schakelen naar een ander maatschappij of makelaar voor de brandpolis.
AV2015	De vergadering beslist om geen gebouwen –en energieaudit te laten uitvoeren en dit op te nemen naar de volgende Algemene Vergadering.
AV2015	De vergadering beslist om Dhr. Van Dyck aan te stellen als rekeningcommissaris voor werkingsjaar 2015-2016.
AV2015	De vergadering beslist om een kwijting te geven aan de syndicus, rekeningcommissaris en RvME.
AV2015	De vergadering beslist om een reservefonds op te starten met een eerste opvraging van 5 000€.
BAV2014	De vergadering keurt het ontwerp van coördinatie van de statuten niet goed.
BAV2014	De vergadering beslist om toestemming te geven aan Dhr. Verbrugge tot het maken van het gat en het reglementair aansluiten van de gaskachel.
BAV2014	De vergadering beslist om het agendapunt tot herziening van de lifffirma te verdagen naar de volgende Algemene Vergadering waarbij de syndicus enkele offertes navraagt.
BAV2014	De vergadering gaat unaniem akkoord met de herstelling van de beschadigde pleister- en schilderwerken door Dhr. van den Broecke.
BAV2014	De vergadering gaat akkoord met de begroting en de bijhorende provisie van 130€ per maand.

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
 FSMA nummer: 101420cB

IMMO VAN DE WOESTIJNE

VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36
STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79
NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915
ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490
WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582
FSMA nummer: 101420cB