

## Verkort Register van de algemene vergaderingen

### VME Kerkstraat 28

Laatste update op 04/05/2017

AV	Beslissing
2017	De vergadering stelt opnieuw vertrouwen in de syndicus en stelt de syndicus hierbij aan voor een periode van 3 jaar.
2017	Dhr. Bastien Paul wordt aangesteld als de rekencommissaris voor het volgende boekjaar.
2017	De vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekencommissaris.
2016	De vergadering behoudt de beslissing om architecte Vereecke de regularisatie-aanvraag te laten indienen in de huidige toestand.
2016	Dhr. Bastien Paul wordt aangesteld als rekeningcommissaris voor het volgende boekjaar
2016	De vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekencommissaris
2016	De vergadering stelt dhr roman aan als voorzitter, de syndicus fungeert als secretaris.
2015	Bij unanimité beslist de vergadering de kosten pro parte zullen gedragen worden door de mede-eigenaars.
2015	Bij unanimité beslist de vergadering architecte Leen Vereecke aan te stellen.
2015	Bij unanimité beslist de vergadering om de regularisatie aanvraag in te dienen voor het gebouw in zijn huidige toestand.
2015	Dhr. Bastien Paul wordt aangesteld als rekeningcommissaris voor het volgende boekjaar
2015	De vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekencommissaris
2015	De vergadering stelt dhr roman aan als voorzitter, de syndicus fungeert als secretaris.
2014	De vergadering stelt opnieuw vertrouwen in de syndicus en stelt de syndicus hierbij aan voor een periode van 3 jaar.

#### IMMO VAN DE WOESTIJNE

##### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

##### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB

2014	Dhr. Bastien Paul wordt aangesteld door de vergadering als rekencommissaris voor het boekjaar 2014.
2014	De vergadering verleent kwijting aan de syndicus en rekencommissaris voor het boekjaar 2013.
2014	Dhr. Roman wordt aangesteld als voorzitter en de syndicus als secretaris.
2013	De syndicus krijgt unaniem de opdracht van de mede-eigenaars om de coördinatie van de statuten te laten uitvoeren door de firma Notimmex.
2013	De vergadering verleent unaniem kwijting aan de syndicus en rekeningcommissaris.
2013	De aanwezige eigenaars verzoeken het beslissingspunt rond regularisatie uit te stellen tot na de uitspraak van de vonnissen van de hangende procedure.
2013	De vergadering gaat unaniem akkoord met het aanstellen van dhr. Bastien Paul als voorzitter en rekeningcommissaris. De syndicus wordt aangesteld als secretaris.
2012	De vergadering beslist unaniem een expertise te laten uitvoeren voor afschaffing van de evenredigheidsregel in de brandpolis.
2012	De beslissing voor coördinatie van de statuten wordt uitgesteld tot er een vonnis is (27/11/2012).
2012	De syndicus krijgt kwijting over het werkingsjaar 2011
2012	De vergadering bespreekt opnieuw de regularisatieprocedure. Er is onvoldoende meerderheid om de beslissing tot regularisatie naar 3 woonenheden verder uit te voeren.
2011	De vergadering bespreekt de invordering van de achterstallen van Dhr. Bastien S. Er wordt een in samenspraak beslist een betalingsregeling op te stellen van 80€ te betalen gedurende 12 maanden waarbij de laatste betaling 120€ zal bedragen.
2011	De vergadering bespreekt de regularisatieprocedure. Er is onvoldoende meerderheid om te beslissing tot regularisatie naar 3 wooneenheden verder uit te voeren.
2011	De voorzitter krijgt het mandaat van de aanwezige eigenaars voor het ondertekenen van de schriftelijke overeenkomst tussen de VME en de syndicus
2011	De vergadering is unaniem akkoord met de schriftelijke overeenkomst tussen de VME en de syndicus voor een periode van 3 jaar.

### IMMO VAN DE WOESTIJNE

#### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

#### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB

2011	De syndicus krijgt het mandaat om een eigenaar te dagvaarden wanneer de achterstallen meer dan 1 jaar provisie bedragen, alsook krijgt de syndicus het mandaat om per deurwaardersexploot beslag in handen van de notaris te leggen bij verkoop van een appartement met achterstallen.
2011	De vergadering stelt Dhr. Bastien P. als voorzitter en rekeningscommissaris aan. De syndicus zal optreden als secretaris
2011	De 15-daagse periode wordt vastgelegd op de 2 <sup>de</sup> helft van mei.
2010	Een stedenbouwkundige regularisatie is lopende van het appartementsgebouw, waarvoor de syndicus het dossier opvraagt bij de dienst Stedenbouw van de stad Eeklo
2010	De brandverzekering komt tussen in de waterschade op het gelijkvloers. De horizontale verlenging van de verticale dakafvoerbuiz zal worden vernieuwd
2010	De kostensoorten worden goedgekeurd.  Het werkingsjaar loopt van 1/3 tem 30/4.  De maandelijkse provisie worden vastgelegd op 60€ per appartement.  Een fond de caisse wordt betaald van 150€ per appartement.
2010	Aanstelling Immo Van De Woestijne als syndicus

### IMMO VAN DE WOESTIJNE

#### VASTGOEDMAKELAARS

MOLENSTRAAT 28 – 9900 EEKLO ☎ 09 377 38 36  
 STATIONSSTRAAT 75 - 9880 AALTER ☎ 09 236 56 79  
 NIEUWSTRAAT 11 - 9990 MALDEGEM ☎ 050 390 490

#### VDW VASTGOEDNETWERK BVBA

VLIERSTRAAT 41 - 9120 MELSELE - 876.897.915  
 ERKEND VASTGOEDMAKELAAR 503.490  
 WAARBORG DERDENGELDEN KBC POLISNR 289914240582  
 FSMA nummer: 101420cB